



PRIMER EJERCICIO. 12 de noviembre de 2016

Preguntas

**PREGUNTA 1. Diferencias entre el derecho real y el derecho de crédito** [Tema 3. BLOQUE I –Derecho Civil y Mercantil]

**PREGUNTA 2. Las declaraciones de obra nueva y la división horizontal. Modificaciones de la finca registral: la agrupación, la agregación, la segregación y la división de fincas. Tratamiento según distintas normativas** [Tema 11. BLOQUE I –Derecho Civil y Mercantil]

**PREGUNTA 3. El contrato de compraventa: su naturaleza. Obligaciones del vendedor y del comprador.** [Tema 14. BLOQUE I –Derecho Civil y Mercantil]

**PREGUNTA 4. Plan general de Contabilidad. Principios Contables. Auditoría contable** [Tema 5. BLOQUE II – Economía, Economía Urbana y Dirección Pública]

**PREGUNTA 5. La contabilidad nacional** [Tema 8. BLOQUE II – Economía, Economía Urbana y Dirección Pública]

**PREGUNTA 6. Orden ECO 805/2003 y modificaciones posteriores. Ámbito de aplicación. Principios. Valoración de edificios y elementos de edificios para las distintas finalidades** [Tema 8. BLOQUE III – Valoración Inmobiliaria, Sistemas de Información y Gestión Patrimonial]

**PREGUNTA 7. Patrimonio de la Administración General del Estado** [Tema 14. BLOQUE III – Valoración Inmobiliaria, Sistemas de Información y Gestión Patrimonial]

**PREGUNTA 8 Criterios generales para la valoración de inmuebles en suelo rural y urbanizado, de acuerdo al Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Suelo y Rehabilitación Urbana** [Tema 6. BLOQUE IV – Derecho Urbanístico y Edificación]

**PREGUNTA 9. Contenido, expedición y exposición de los certificados de eficiencia energética según la Directiva 2010/31 relativa a la eficiencia energética de los edificios.** [Tema 13. BLOQUE IV – Derecho Urbanístico y Edificación]

**PREGUNTA 10 Construcción sostenible: certificados BREEAM, LEED y VERDE** [Tema 14. BLOQUE IV – Derecho Urbanístico y Edificación]